

## Протокол № 1

**очередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Звенигород, квартал Заречье, ул. Садовая, д. 2, проводимого в форме очно-заочного голосования**

г. Звенигород

«14» апреля 2018г.

Очередное общее Собрание собственников многоквартирного жилого дома проводится по инициативе ООО «ЖКХ Заречье» в соответствии со ст. 44.1, 45 ЖК РФ.

**Форма проведения собрания:** очно-заочная

**Место проведения собрания:** г.Звенигород, ул. Верхнепосадское шоссе, д. 1 (Детский гимнастический центр «Кузнечик»).

**Дата и время начала очной формы собрания:** «14» апреля 2018г. 13 часов 30 мин.

**Дата и время окончания очной формы собрания:** «14» апреля 2018г. 14 часов 00 мин.

**Дата и время окончания заочной формы собрания:** «13» мая 2018г.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 8 614,8 кв.м.**

Количество собственников помещений принявших участие в очной форме голосования составляет **137,40 кв.м, что составляет 1,59 %** от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности составляет **8 614,8 кв.м.**).

### Повестка дня.

1. Выборы Председателя и Секретаря Общего собрания.
2. Выборы Счетной комиссии Общего собрания.
3. Отчет Управляющей компании ООО «ЖКХ Заречье» за 2017 год.
4. Принятие решения о передаче функций по начислению и сбору платежей за жилищно-коммунальные услуги иной организации.
5. Проведение ремонта в подъезде № 3 по программе Губернатора Московской области софинансирования с собственниками.
6. Установка магнитных замков на входные двери в нежилые подвальные помещения.
7. Определение места хранения протокола с приложениями и бланков решений собственников общего собрания собственников МКД.
8. Порядок оповещения о принятом общим собранием собственников решении.

Кворума для принятия решений по повестки дня **не имеется.**

Голосование переходит в заочную форму, бюллетени принимаются до 13.05.2018г. включительно.

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре и хранится в Управляющей компании ООО «ЖКХ Заречье».

Кандидат в Председатели собрания: \_\_\_\_\_ Новгородов В.А.

Кандидат в Секретари собрания: \_\_\_\_\_ Кузнецова О.В.