

Протокол № 1

очередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Звенигород, квартал Заречье, ул. Садовая, д. 1, проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Звенигород

«14» апреля 2018г.

Очередное общее Собрание собственников многоквартирного жилого дома проводится по инициативе ООО «ЖКХ Заречье» в соответствии со ст. 44.1, 45 ЖК РФ.

Форма проведения собрания: очно-заочная

Место проведения собрания: г.Звенигород, ул. Верхнепосадское шоссе, д. 1 (Детский гимнастический центр «Кузнечик»).

Дата и время начала очной формы собрания: «14» апреля 2018г. 11 часов 30 мин.

Дата и время окончания очной формы собрания: «14» апреля 2018г. 13 часов 00 мин.

Дата и время окончания заочной формы собрания: «13» мая 2018г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома находящихся в собственности составляет: 8 641,3 кв.м.

Количество собственников помещений принявших участие в очной форме голосования составляет **388,7 кв.м, что составляет 4,50 %** от общего количества собственников (общая площадь находящаяся в собственности составляет **8 641,3 кв.м.**).

Повестка дня.

1. Выборы Председателя и Секретаря Общего собрания.
2. Выборы Счетной комиссии Общего собрания.
3. Отчет Управляющей компании ООО «ЖКХ Заречье» за 2017 год.
4. Принятие решения о передаче функций по начислению и сбору платежей за жилищно-коммунальные услуги иной организации.
5. Проведение ремонта в подъезде № 3 по программе Губернатора Московской области софинансирования с собственниками.
6. Установка магнитных замков на входные двери в нежилые подвальные помещения.
7. Определение места хранения протокола с приложениями и бланков решений собственников общего собрания собственников МКД.
8. Порядок оповещения о принятом общим собранием собственников решении.

Кворума для принятия решений по повестки дня **не имеется.**

Голосование переходит в заочную форму, бюллетени принимаются до 13.05.2018г. включительно.

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре и хранится в Управляющей компании ООО «ЖКХ Заречье».

Кандидат в Председатели собрания: _____ Новгородов В.А.

Кандидат в Секретари собрания: _____ Кузнецова О.В.