

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

143407, Московская область, Красногорск
Бульвар Строителей, д.4, корп. 1

тел.8(499) 579-94-50

ПРЕДПИСАНИЕ № 08ОГ-64866-12-19-2015

«13» ноября 2015 г.

г. Звенигород
(место составления)

По результатам проведения плановой (внеплановой) проверки на основании распоряжения от «09» ноября 2015г. № 08ОГ-64866-12-19-12015, а также проведения мониторинга технического состояния жилищного фонда, обследования подконтрольных объектов, руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ: ООО «ЖКХ «Заречье»
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица);

_____ (фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

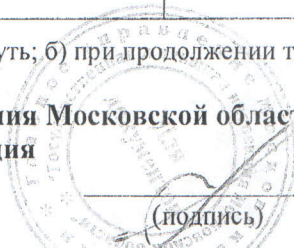
ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: _____
(индекс, почтовый адрес)
Московская обл. г. Звенигород., ул. Садовая, д.3

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1	На момент проверки установлено в ж.д. № 3 по ул. Садовая в г. Звенигороде в квартире № 60 в точке водоразбора температура горячей воды составила +52,4 °С, в квартире № 62 температура горячей воды составила +45,1°С, в квартире № 876 температура в точке водоразбора составила + 49,9°С, температура на вводе в дом на подающем водопроводе составила + 70°С, на обратном водопроводе составила + 45°С нарушен п. 3 «в» Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».	Обеспечить собственников жилых помещений дома № 3 по ул. Садовая в г. Звенигороде	До 15.01.2016г.

2.	в тепловом узле э.д. № 3 к системе холодного водоснабжения имеется не санкционированное подключение, чем нарушен п. 18 Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".	Провести работы по демонтажу не санкционированного трубопровода	До 15.01.2016г.
----	--	---	-----------------

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на 2 листах

Должностное лицо Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»



(подпись)

Кравцова Н.А.

(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ:

Кравцова Н.А.
Сидорова Е.В.
Федорова Е.В.

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: _____; серия проекта: _____; этажей: _____; кол-во секций: _____;
 кол-во квартир: _____; материал: стен _____, кровли _____.
 Площадь (кв. м.): общая _____, жилая _____, крыши _____, фасада _____,
 участка _____, подвала _____, чердака _____, наличие ВДГО _____
 Другие данные: _____

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ: _____

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА:

ООО «ЖК Вязовое»

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 730-80-39.
 Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.1 СТ. 19.5 КОАП РФ

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: _____

✓ Предписание вручено (отправлено по почте): « 13 » 11 2015 г. № _____ (номер почтовой квитанции)
Кравцова Н.А. (подпись)
 _____ (Фамилия, Имя, Отчество)